

**CONTRATO PARTICULAR DE COMODATO QUE ENTRE SI CELEBRAM, DE UM LADO A MORADIA E CIDADANIA, E DE OUTRO A**

---

Pelo presente instrumento particular, a Moradia e Cidadania, CNPJ 01.285.730/0001-49, instituição sem fins econômicos, com sede no SBS Quadra 01 lote 28, 18º andar, Brasília – DF, neste ato representada por \_\_\_\_\_, CI \_\_\_\_\_, CPF \_\_\_\_\_, daqui em diante denominada **COMODANTE**, e, de outro lado a \_\_\_\_\_, CNPJ \_\_\_\_\_, localizada na \_\_\_\_\_, neste ato representada por \_\_\_\_\_, CI \_\_\_\_\_ e CPF \_\_\_\_\_, cargo de \_\_\_\_\_, daqui em diante denominado **COMODATÁRIO**, ajustam entre si a presente contratação de comodato, regido pelos artigos 1248 e seguintes do Código Civil e cláusulas seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO** – o comodante cede ao comodatário

---

**CLÁUSULA SEGUNDA – DA FINALIDADE** – A presente cessão fica condicionada a

---

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O presente contrato será pelo prazo de 01 ano, ou seja 365 dias a contar da assinatura deste.

**CLÁUSULA QUARTA** – Direitos e obrigações do comodatário:

- Instalar os bens em local acertado.
- Guardar e conservar os bens sob sua guarda, limpos, bem cuidados, protegidos das intempéries do tempo e em bom estado de conservação para que permaneçam em boas condições de uso.
- Defender e fazer valer todos os direitos da COMODANTE sobre os bens.
- Responsabilizar-se por roubo, incêndio ou arresto de bens.
- Utilizar os bens exclusivamente para o fim a que se destina, sob pena de responder por perdas e danos.

**CLÁUSULA QUINTA – DIREITOS E OBRIGAÇÕES DO COMODANTE:** Exercer o direito de, a qualquer tempo, verificar o bom funcionamento e desempenho do presente comodato, ou através de representante, podendo inclusive, reclamar “in loco” qualquer irregularidade observada na visita.

**CLÁUSULA SEXTA – DO FORO** – Fica eleito o Fórum de Brasília – DF, para dirimir quaisquer dúvidas ou questões que por ventura possam decorrer do presente COMODATO.

E por estarem de acordo com todas as cláusulas e condições, assinam o presente COMODATO em duas vias, de igual teor e para um só efeito.

Brasília, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

NOME

CARGO

Moradia e Cidadania